



مهندس/دکتر/شرکت‌گشور عبداللہی بجندي

شماره نظام مهندسی: ۳۱۰۸۸۰۵۶۶۰

رتبه: چها

شماره پروانه اشتغال: الف/۱۳۶۴/۳۱/۱۴۰۳

شماره: ۱۲۷۶۳۲۹

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

پیوست: دارد

گزارش کار نظارت بر تغییر کاربری (نظارت تاریخ 1403/10/12)

شماره پرونده	مشخصات دارنده مجوز/موافقتنامه/گواهی	محل وقوع زمین				مجوز صادره/موافقت نامه/گواهی صادره				فعالیت در حال انجام/انجام شده			
		شهرستان	بخش	روستا	پلاک		شماره	تاریخ	مساحت مورد موافقت (متر مربع)	عنوان فعالیت مطابق مجوز/موافقت نامه/گواهی صادره	نوع (تبصره 1 یا 4 ماده 1)	مساحت (متر مربع)	
					اصلی	فرعی							
۸۰۳۰۶۰۵۰۱۰۰۰۳	آزاده ایلیات	کرج	مرکزی	ماهدشت	۹	۲۳۲۰	۱۴۰۳/۸/۵/۱/۸۱۱/۱۰۳۵۴۳	۱۴۰۳/۰۸/۱۲	۱۰۲۰۰	گلخانه گل و گیاه		۰	۰

مدیر محترم جهاد کشاورزی شهرستان کرج

احتراماً، پیرو ارجاع کار نظارت بر تغییر کاربری به شماره رهگیری ۱۲۷۶۳۲۹، نظارت تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ بازدید از طرح آقای/خانم آزاده ایلایات با مشخصات جدول فوق در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ انجام و گزارش بازدید به شرح زیر و جدول پیشرفت فیزیکی پیوست تقدیم می گردد.

- ۱ مساحت تغییر کاربری اراضی با مساحت مجوز/موافقت نامه/گواهی و سایت پلان ☐ مطابقت دارد ☒ مطابقت ندارد
- ۲ حدود اراضی با نقشه ضمیمه مجوز/ موافقت نامه ☒ مطابقت دارد ☐ مطابقت ندارد
- ۳ دارنده مجوز بیشتر از مساحت مجوز/موافقت نامه/گواهی صادره تغییر کاربری ☐ داشته است ☒ نداشته است
- ۴ عملیات اجرایی طرح برابر طرح توجیهی یا مصوب اولیه و سایت پلان مربوطه ☐ می باشد ☒ نمی باشد
- ۵ طرح به بهره برداری کامل ☐ رسیده است ☒ نرسیده است
- ۶ اعتبار قانونی مجوز/موافقت نامه/گواهی ☐ رسیده است ☒ نرسیده است
- ۷ هنگام تکمیل فرم، دارنده مجوز یا نماینده وی ☒ حضور داشت ☐ حضور نداشت

مهندس غفور عبداللہی

رتبه ۴ پیمانکاری (فصلی سبز)
شماره نظام: ۳۱۰۸۸۰۵۶۶۰

غفور عبداللہی بجندي



این سربرگ صرفاً با اصل مهر و امضاء معتبر خواهد بود

تلفن:

آدرس:

Email:

کدپستی:



جدول گزارش پیشرفت فیزیکی

ردیف	نوع عملیات اجرایی	پیشرفت فیزیکی در وضع موجود (درصد)	ملاحظات
۱	عملیات زیربنایی و آماده سازی زمین (شامل تسطیح، خاکبرداری، محوطه سازی، احداث جاده دسترسی، نصب تابلو)	۰	
۲	خدمات زیربنایی	۰	
۳	احداث ساختمان و ابنیه (سوله، سالن، انبار، ...) مطابق طرح مصوب و سایت پلان	۰	
۴	خرید ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	۰	
۵	استقرار و نصب ماشین آلات و وسائل مورد نیاز اجرای فعالیت	۰	
۶	ایجاد فضای سبز مشجر به میزان مندرج در طرح	۰	
۷	شروع بهره برداری	۰	
	جمع	۰.۰۰	

توضیحات تکمیلی: طرح فوق هیچگونه پیشرفت فیزیکی نداشته است. لازم به ذکر است که در چند نقطه از ملک مقداری کود حیوانی دیو شده است.

مشاهده اقداماتی که نشاندهنده تغییر کاربری غیر مجاز می باشد (بر اساس دستور العمل تعیین مصادیق تغییر کاربری غیر مجاز موضوع ماده ۱۰ قانون اصلاح قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغها):

مهندس غفور عبداللہی

رتبه ۴ پیمانکاری (فضای سبز)

شماره نظام : ۳۱۰۸۸۰۰۶۶۰

غفور عبداللہی بجندی



این سربرگ صرفاً با اصل مهر و امضاء معتبر خواهد بود

تلفن:

آدرس:

Email:

کدپستی: